

PENGUMUMAN TENDER UMUM
No: B. 588 - PRG/BCP/BCR/06/2026
TENDER UMUM PENGADAAN KONTRAKTOR PELAKSANA
RENOVASI ALTERNATE SITE RUANG KERJA LANTAI 10 MENARA BRILIAN

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. dengan ini mengundang para rekanan/mitra kerja untuk mengikuti Tender Umum Kontraktor Pelaksana Pekerjaan Renovasi Alternate Site Ruang Kerja Lantai 10 Menara BRILiaN, dengan penjelasan sebagai berikut :

1. Lingkup Pekerjaan

Renovasi Alternate Site Ruang Kerja Lantai 10 Menara BRILiaN dengan ruang lingkup pekerjaan interior (arsitektur, meubelair) dan mekanikal elektrikal.

Alamat / Lokasi Proyek : Menara BRILiaN Lantai 10
Jangka Waktu Pelaksanaan : 120 (Seratus Dua Puluh) hari kalender

2. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan

1. Pengumuman Tender Umum : 05, 08, dan 09 Juni 2026
2. Pendaftaran Peserta Lelang : 05, 08, dan 09 Juni 2026
3. Jadwal pengambilan dokumen tender dan rapat penjelasan (aanwizjing) akan disampaikan melalui undangan (bagi peserta yang lolos tahapan pra-kualifikasi).

3. Pendaftaran Peserta Lelang

Waktu : Jam 09.00 s/d 15.00 WIB
Tempat Pendaftaran : Procurement Center BRI, Menara BRILiaN Lantai 2, Jl. Gatot Subroto No.177A
Penyampaian Surat Minat :


- a. Disampaikan/diantar langsung ke Procurement Center BRI di Menara BRILiaN Lantai 2, Jl. Gatot Subroto No. 177A Jakarta
- b. Surat minat beserta lampiran persyaratannya dapat pula dikirimkan melalui alamat email: ptb.plobri@gmail.com dengan tetap mengirimkan hardcopy surat minat termasuk persyaratannya ke alamat sesuai butir 3.a. diatas.

4. Syarat – Syarat Pendaftaran

- a) Memiliki kualifikasi sesuai yang dipersyaratkan, yaitu antara lain :
 - Sertifikasi : Sertifikasi yang masih berlaku
 - Bidang usaha : Kontraktor
 - Kualifikasi SBUJK : Minimal golongan **Menengah** (sesuai dengan sertifikat yang masih berlaku)
 - Pengalaman Kerja : Selama 2 tahun terakhir pernah mengerjakan Pekerjaan Pembangunan/renovasi/Pekerjaan sejenis, baik yang telah/sedang pengerjaan **dibuktikan dengan SPK/Perjanjian, Berita Acara Penyelesaian (untuk pekerjaan yang sudah selesai) dan foto hasil pekerjaan**
- b) Peserta yang berminat harap menyampaikan surat pernyataan minat mengikuti Tender Umum dengan melampirkan sbb:
 - Copy SBUJK dan SIUJK **yang masih berlaku.**
 - Daftar pekerjaan pembangunan gedung sejenis dibuktikan dengan melampirkan **copy SPK dan/atau perjanjian dan foto hasil pekerjaan.**
 - Surat Pernyataan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan tidak memiliki kredit bermasalah di seluruh Bank serta memberikan kewenangan kepada Panitia Pengadaan untuk melakukan pengecekan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan / SLIK (form surat pernyataan terlampir).
 - Copy Tanda Daftar Rekanan (TDR) atau Surat Keterangan Terdaftar (SKT) BRI. Apabila para rekanan belum mendapatkan SKT/TDR BRI, dapat mengajukan permohonan pendaftaran TDR/SKT kepada BRI. Pada saat pemasukan dokumen penawaran, minimal peserta lelang telah mendapatkan Surat Tanda Terima Dokumen Pendaftaran menjadi Rekanan BRI
- c) Calon peserta yang telah mendaftar dan memenuhi kualifikasi sesuai dokumen yang dipersyaratkan pada butir 4.a. dan 4.b. di atas akan mendapatkan undangan pengambilan dokumen tender dan jadwal pelaksanaan aanwizjing dari panitia lelang. Semua persyaratan pendaftaran pada poin 4.a dan 4.b harus dilampirkan secara lengkap.

Demikian atas perhatian dan partisipasinya disampaikan terimakasih.

Jakarta, 04 Juni 2026
PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk.
PROCUREMENT GROUP
PANITIA PENGADAAN BARANG DAN JASA


Baskoro Akhmad Adiatma
Ketua


Fikri
Sekretaris

SURAT PERNYATAAN

No

Kami yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan sebagaimana yang tertuang dalam tabel tersebut di bawah ini tidak sedang memiliki kredit bermasalah di semua bank.

Nama Perusahaan :

NPWP Perusahaan :

Jajaran Direksi		Jajaran Komisaris	
Nama	Nomor NPWP	Nama	Nomor NPWP

Untuk validasi selama proses pengadaan kontraktor pelaksana renovasi, kami memberikan kewenangan kepada BRI untuk melakukan pengecekan terkait data keuangan perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) serta mencari informasi lainnya.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dengan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun juga.

Jakarta, tahun.....

Nama Kontraktor

Materai Rp. 10.000,-

Tandatangan dan cap perusahaan

Nama Penandatangan

J a b a t a n